

广东理工职业学院与苹果时代信息科技有限公司 O2O 一体化触控设备生产研发基地（实训室）

合作协议书

甲方：广东理工职业学院

甲方法定代表人：刘文清

甲方地址：广东省广州市越秀区下塘西路 3 号

甲方联系人：李美满

甲方联系电话：0760-89911514

乙方：中山市苹果时代信息科技有限公司

乙方法定代表人：谭兆文

乙方地址：中山市东区东苑南路 100 号二楼

乙方联系人：谭毅恒

乙方联系电话：0760-85898022

为贯彻落实《国家中长期教育改革和发展规划纲要（2010-2020 年）》、《现代职业教育体系建设规划（2014-2020 年）》、《国务院关于加快发展现代职业教育的决定》、《广东省人民政府关于创建现代职业教育综合改革试点省的意见》，加快发展现代职业教育，建设现代职业教育体系，推动高等职业院校进一步深化教育教学改革，全面提高办学水平和人才培养质量，提高实践教学条件质量，经甲、乙双方友好协商，坚持以“资源互补、合作共赢”的原则，合作共建广



东理工职业学院 020 一体化触控设备生产研发基地（实训室），特签订本协议。

第一条 甲乙双方共建的实习实训室，目的在于依托校企双方优势资源互补，开拓人才培养模式，提升人才培养质量，提升企业技术水平。

第二条 甲方提供共建实训室所需的场地，具体为甲方中山校区实训楼 G 栋 G206 房，面积为 196.97 平方。该房屋产权归甲方所有，由甲方提供用于本实训室建设使用，在本协议期内甲方不收取房屋使用费用。

第三条 甲方所提供场地，仅限用于本实训室建设使用，不可改变其用途，不可转予他人使用。

第四条 乙方负责本实训室建设所必须的装修工程。需接受以下条例：

（一）双方商量协定具体的装修方案，并将方案提交甲方基建与后勤管理处备案。

（二）装修涉及到水、电工程的，需及时与甲方基建与后勤管理处联系，确认具体的使用方案。

（三）因场地位于实训楼，装修过程中需对该室进行封闭装修，在甲方正常上课时间内不得产生较大噪音，不得影响甲方正常的教学秩序。

（四）装修过程中应妥善装饰材料的管理，建筑垃圾应按要求及时处理。

（五）乙方装修一览表：

序号	项目	参数	品牌	单位	单价	数量	总价
1	装修	场地装修、配套供电、配套网络及弱电系统	APPLETIMES	套	100000	1	100000
2	办公桌椅	标准120 x 60现代化办公桌椅6-12套	APPLETIMES	套	30000	1	30000
3	教学设施	教学会议台、教学黑板等	APPLETIMES	套	15000	1	15000
4	办公空调	实训室所需空调设施	APPLETIMES	套	15000	1	15000
合计			160000 元				



第五条 乙方负责投入价值 50 万元的实训设备、家具等, 产权归乙方所有, 在本协议期内免费为甲、乙双方使用。设备清单一览表:

单位: 元 (人民币)

序号	项目	参数	品牌	单位	单价	数量	总价
1	教学设备一套	APPLETIMES 第三代65寸高速触摸屏系统	APPLETIMES	套	50000	1	50000
2	HP至强工作站	HP至强工作站	至强	套	3000	10	30000
3	服务器机柜	(1) 双至强服务器 (2) 硬盘阵列1台 (3) 无线WIFI研发设备一套 (4) 自主研发路由设备一套 (5) 交换机3台	APPLETIMES	套	150000	1	150000
合计			500000元				

第六条 乙方负责提供该实训室的实训耗材。

第七条 甲乙双方共建的实训室应遵循甲方对实训室使用的各项管理规定。实训室中若涉及危险化学品、易燃易爆品等的, 需严格按照危化品管理办法执行, 落实责任人, 并提前向甲方实训中心报备。

第八条 本实训室的日常使用应按学校实训管理相关规定, 做好使用登记, 做好各项使用数据的统计, 整理好相关佐证材料, 并按要求上报各项数据。

第九条 本项目为甲方教育物联网创新创业孵化基地校企共建实训室项目, 项目整体接受甲方管理, 实行项目绩效考核。项目建设具体由甲乙双方共同实施, 乙方积极参与甲方人才培养, 包括参与甲方人才培养方案制定, 向甲方选派技术人员作为兼职教师等, 其中, 以承担甲方实践教学任务为主, 具体包括:

1. 每年为甲方提供不少于 20 名学生顶岗实习岗位;
2. 为甲方承担 7 门课程授课任务;

3. 为甲方培养 100 名学生完成以下实训任务，见表格：

实训课程	序号	实习岗位数量
Android 移动应用开发	1	20
Web 前端设计	2	20
C/S 系统开发	3	20
B/S 系统开发	4	20
软件自动化测试	5	20
移动互联软件产品测试	6	20
物联网应用	7	20

4. 甲方每年为乙方学生组织 2 次技术讲座；

5. 上述合作内容视每学年实际情况可逐年增加。

第十条 双方制定本实训室的学生实习实训规范，对于学生于该实训室中进行实习实训任务的要求和行为规范进行规定并依此执行。

第十一条 甲方提供在校学员 1--2 人为实训室兼职管理员(在不影响学业前提下,协助乙方实训室的日常管理工作，乙方作适当补贴)。

第十一条 甲方教师、学生在本实训室内完成乙方项目，承担一定工作量的，由乙方按规定给予教师或学生项目补贴。

第十二条 本实训室接受甲方每年度绩效考核，考核结果作为协议期满续签的重要依据。

第十三条 本实训室为校企共建实训室，实训室具体的使用安排应由甲乙双方共同协商决定。

第十四条 甲方提供的场地使用过程中的水、电费用如何征收尚在方案研制中，按甲方最终确定的方案执行。在方案未分布之前，免收水、电费用。

第十五条 乙方提供的设备维护、维修由乙方负责。

第十六条 本实训室的日常管理主要由乙方按甲方相关规定进行管理，乙方就做好实训室防火防盗工作，做好学生实习实训全过程的安全管理工作。如

协议期内发生相关安全事故，由乙方全权负责，因不可抗因素引起的除外。

第十七条 因不可抗力因素引起的情况，包括自然灾害、如台风、地震、洪水、冰雹，政府行为，社会骚乱等因素，所造成的如乙方的设备、设施等损失，双方均免责。

第十八条 双方任一方如在协议期满前须提前终止协议，由提出方提前两个月向另一方书面提出申请，并经双方协商一致后方可终止。

第十九条 本协议期限为三年整，以协议签订之日起计算。距协议期满三个月内，由乙方提出，经双方协商一致，可再续签。

第二十条 协议终止后，甲方收回场地使用权，乙方应在两个自然月内撤离相关设备、家具。乙方承担的装修装饰工程，如地板地砖、墙面、布线等拆除会损坏现有场地环境的，乙方不可拆除，并归甲方所有。

第二十一条 本协议书一式柒份，甲方执伍份，乙方执贰份，经双方代表或法人授权代表签字并加盖单位公章后生效，每份均具有同等效应。

第二十二条 本协议中未尽事宜，经双方协商后，可签订补充协议进行补充。

甲方：广东理工职业学院

乙方：中山市苹果时代信息科技有限公司

(盖章)

(盖章)

法人代表：

法人代表：

或授权代表签名：

或授权代表签名：

日期：2015年11月19日

日期：2015年11月17日